

К вопросу №3 "О капитальном ремонте общего имущества" общего собрания собственников помещений ЖК "Корона-ЭЙР", проводимому в форме очно-заочного голосования в период с 04 декабря 2017г. по 21 января 2018г.

Смета расходов на капитальный ремонт ЖК «КОРОНА-ЭЙР» на 2018г.

(НАШ СПЕЦСЧЕТ В СБЕРБАНКЕ)

Перечень работ	Стоимость (руб)
<input type="checkbox"/> Ремонт мусоропровода с заменой ковшей) включая вентиляционную систему и систему очистки мусоропровода, установка сайдинга на уличной части -1 и -2	1 945 600,00 ☒
<input type="checkbox"/> Ремонт кровли с заменой утеплителя на секции "В" и с частичной заменой на секции "А". Установка козырьков и отливов, дождевых воронок, аэраторов. Мероприятия по закреплению покрытия парапетов с частичной заменой металла, <input type="checkbox"/> покраска металлоконструкций на кровле комплекса	4 979 247,00 ☒
<input type="checkbox"/> Ремонт оборудования лифтов с заменой КВШ и обводных блоков, канатов	499 502,00 ☒
<input type="checkbox"/> Частичный ремонт фасада: замена стекол, замена уплотнителей остекления, герметизация примыканий кирпичной кладки к плите перекрытия, покраска торцов плит перекрытия, восстановление поврежденного облицовочного кирпича:	1 860 300,00 ☒
<input type="checkbox"/> Ремонт подвалов (восстановление теплоизоляции , плитки в приямах, демонтаж-монтаж отмостки, гидроизоляции примыкания отмостки к фундаменту) <input type="checkbox"/> Ремонт ливневой канализации на пандусах -1 и -2: отвод ливнестоков через пескоуловители в нашу систему удаления воды из паркинга. Это позволит отключить стоки с мойки в нашу систему.	1 469 700,00 ☒
<input type="checkbox"/> Строительство козырька над вторым подъездом	1 180 900,00 ☒
<input type="checkbox"/> Ремонт паркинга: расшивка трещин, заполнение гидроизоляционным раствором, восстановление поврежденного бетонного покрытия на уровне "-1" Расшивка трещин, примыканий пола к стенам и колоннам, заполнение их материалом "Пенетрон". Обустройство дополнительных приямков с насосами для удаления воды- уровень "-2"	1 884 200,00 ☒

ВСЕГО ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ

13 819 449,00