

ПРОТОКОЛ № 6
заседания Правления ТСЖ «Корона -ЭЙР»

г. Москва

10 ноября 2022 г.

Заседание открыто в 19-00

Заседание окончено в 20-00

Присутствовали:

Члены Правления ТСЖ «Корона-ЭЙР»:

1. Мясникова О.В., председатель Правления
2. Семухина О.Д.
3. Сосина О.Б.
4. Никишов С.Г.

Приглашенные : гл.инженер Цеханский В.Ю., гл.бухгалтер Пустовалова И.В.

Секретарь Правления: Князева М.Л.

Кворум есть, Правление в данном составе правомочно принимать решения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утвердить дату проведения очного и заочного общих собраний членов ТСЖ «Корона-ЭЙР» и собственников.
2. Обсудить и утвердить смету на 2023г.
3. Обсудить и утвердить исполнение сметы за 2022 г за 10 месяцев.
4. Обсудить и утвердить перечень работ по капитальному ремонту на 2023г.
5. Обсудить и утвердить отчет правления о проделанной работе за 2022г.
6. Утвердить повестку дня собраний.

Вопрос № 1. Утвердить дату проведения очно-заочного общих собраний членов ТСЖ «Корона-ЭЙР» и собственников

СЛУШАЛИ: Мясникову О.В. Предложила утвердить дату проведения собраний с 5 декабря 2022г. по 21 января 2023г.

РЕШИЛИ: голосовать за предложение Мясниковой О.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»: Мясникова О.В., Семухина О.Д., Сосина О.Б., Никишов С.Г.

Предложение принято единогласно

Вопрос № 2. Обсудить и утвердить смету на 2023г.

СЛУШАЛИ: гл. бухг. Пустовалову И.В. и гл инженера Цеханского В.Ю. Предоставили смету на 2023г. Суммарный тариф на содержание, обслуживание и ремонт на 2023г. для всех видов помещений – 82,30 рублей с кв.м в месяц, за исключением машиномест – 30,10 рублей с кв.метра машиноместа в месяц.

РЕШИЛИ: утвердить смету на 2023г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»: Мясникова О.В., Семухина О.Д., Сосина О.Б.

«ПРОТИВ» Никишов С.Г.

Предложение принято.

Вопрос № 3. Обсудить и утвердить исполнение сметы за 2022 г за 10 месяцев.

СЛУШАЛИ: Гл. бухгалтера Пустовалову И.В.. Представила отчет об исполнении сметы за 10 месяцев 2022г.

РЕШИЛИ: утвердить отчет об исполнении сметы за 10 месяцев 2022г. Обязать гл. бухгалтера Пустовалову И.В. предоставить отчет полностью за 2022г. после сдачи годового отчета.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»: Мясникова О.В., Семухина О.Д., Сосина О.Б., Никишов С.Г.

Предложение принято единогласно

Вопрос № 4. Обсудить и утвердить перечень работ по капитальному ремонту

СЛУШАЛИ: Гл.инженера Цеханского В.Ю.Предоставил перечень работ по капитальному ремонту на 2023г. Обязать подготовить смету на капитальный ремонт, которая будет предоставлена на голосование

РЕШИЛИ: утвердить перечень работ по капитальному ремонту.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»: Мясникова О.В., Семухина О.Д., Сосина О.Б.

«ПРОТИВ» Никишов С.Г.

Предложение принято.

Вопрос № 5. Обсудить и утвердить отчет правления о проделанной работе за 2022г.

СЛУШАЛИ: Мясникову О.В. Предоставила отчет правления о проделанной работе за 2022г.

РЕШИЛИ: утвердить отчет правления о проделанной работе за 2022г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»: Мясникова О.В., Семухина О.Д., Сосина О.Б., Никишов С.Г.

Предложение принято единогласно.

Вопрос № 6. Утвердить повестку дня собраний.

СЛУШАЛИ: Мясникову О.В. Предложила утвердить повестки дня и уведомления для проведения общих собраний членов ТСЖ и собственников, предоставленные юристом.


РЕШИЛИ: утвердить повестки дня и уведомления для проведения общих собраний членов ТСЖ и собственников, предоставленные юристом.

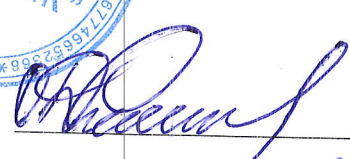
ГОЛОСОВАЛИ:

«За»: Мясникова О.В., Семухина О.Д., Сосина О.Б., Никишов С.Г.

Предложение принято единогласно



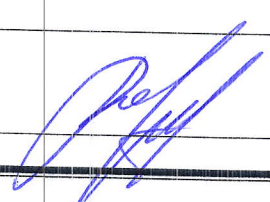

Мясникова О.В.,
председатель Правления


Члены Правления
Семухина О.Д.


Сосина О.Б.


Никишов С.Г.

Приглашенные:
Пустовалова И.В.


Цеханский В.Ю.