

**ПРОТОКОЛ № 3**  
**заседания Правления ТСЖ «Корона - ЭЙР».**

г. Москва

17 мая 2018 г.

Начало заседания : 17.00 час  
Окончание заседания : 18.30 час.

**Присутствовали:**

Члены Правления ТСЖ «Корона-ЭЙР»:

1. Мясникова О.В., председатель Правления
2. Никишов С.Г.
3. Сосина О.Б.
4. Семухина О.Д.

Секретарь Правления: Князева М.Л.

Кворум есть, Правление в данном составе правомочно принимать решения.

**Повестка дня:**

1. Иск Рядчиной А.А.
2. Капитальный ремонт (подписанные договора).
3. Система холодоснабжения (оплата услуги).
4. Покраска забора, электрических столбов освещения; покупка столбиков ограждения; замена фонтана.
5. Централизованное мытье окон.

**Вопрос № 1. Иск Рядчиной А.А.**

СЛУШАЛИ: Мясникову О.В. Доложила про повторный иск Рядчиной А.А. к приставам. Предложила назначить ответственного по сбору документов и работе с приставами юриста ТСЖ Кулебу Д.О.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА»: Мясникова О.В., Никишов С.Г., Сосина О.Б., Семухина О.Д.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

**Вопрос № 2.** Капитальный ремонт (подписанные договора).

СЛУШАЛИ: Никишова С.Г. Доложил: на сегодняшний момент по капитальному ремонту в работе 5 договоров: работы по ИТП, работы по кровле, работы по сайдингу, работы по замене мусорных ковшей, капитальный ремонт лифтов. Предложил утвердить график работ по капремонту и назначить ответственного главного инженера ТСЖ Цеханского В.Ю.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»: Мясникова О.В., Никишов С.Г., Семухина О.Д., Сосина О.Б.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

**Вопрос № 3 .** Система холодоснабжения (оплата услуги).

СЛУШАЛИ: Мясникову О.В. Предложила: в соответствии с результатами общего собрания (голосования) утвердить форму уведомления для собственников по включению и оплате системы холодоснабжения (фанкойлы).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»: Мясникова О.В. ,Никишов С.Г. , Сосина О.Б. Семухина О.Д.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

**Вопрос № 4.** Покраска забора, электрических столбов освещения; покупка столбиков ограждения; замена фонтана.

СЛУШАЛИ: Сосину О.Б. Предложила выбрать компанию по покраске забора по периметру придомовой территории (ответственный - инженер по эксплуатации Борисов И.А.). Также предложила покрасить электрические столбы освещения. Докупить и покрасить столбики ограждения, а также заменить фонтан, не подлежащий восстановлению. Покраска забора, электрических столбов и столбиков ограждения производится по просьбам жителей.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»; Мясникова О.В., Никишов О.Г., Сосина О.Б. Семухина О.Д.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.



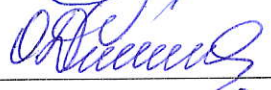

1. **Вопрос №5.** Централизованное мытье окон.

СЛУШАЛИ: Мясникову О.В.. Доложила о том, что в доме было произведено впервые централизованное мытье окон и фасада дома в соответствии с принятой сметой. Предложила по результатам обсудить вопрос: стоит ли в дальнейшем использовать данную форму мытья окон и фасада ( вместо индивидуальной).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»; Мясникова О.В., Никишов О.Г., Сосина О.Б. Семухина О.Д.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Члены Правления:

	Мясникова О.В.
	Никишов С.Г.
	Семухина О.Д.
	Сосина О.Б.